

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA SKIERNIEWICE
z dnia 2021 r.

o zmianie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na utworzenie "Społecznej Inicjatywy Mieszkaniowej Łódzkie spółka z ograniczoną odpowiedzialnością"

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. f i g ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 i poz. 1378) Rada Miasta Skierniewice uchwała, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XXIX/18/2021 Rady Miasta Skierniewice z dnia 25 marca 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na utworzenie "Społecznej Inicjatywy Mieszkaniowej Łódzkie spółka z ograniczoną odpowiedzialnością" §1 ust. 2 otrzymuje brzmienie:

„2. Wspólnikami Spółki będą: Krajowy Zasób Nieruchomości, na zasadach określonych w ustawie z dnia 20 lipca 2017 r. o Krajowym Zasobie Nieruchomości (Dz. U. z 2020 r. poz. 1100 i 2127 oraz z 2021 r. poz. 11 i 223) oraz jednostki samorządu terytorialnego.”

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Skierniewice.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Andrzej Melon

Sprezentowano pod względem

formalno-prawnym

matteusz L. KRASOWSKI

ADWOKAT

Uzasadnienie

W dniu 11 lutego 2021 r. Miasto Skierniewice oraz Miasto Sieradz, Miasto Piotrków Trybunalski, Miasto Pabianice, Miasto Bełchatów oraz Miasto Radomsko zawarły porozumienia intencyjne z Krajowym Zasobem Nieruchomości zmierzające do powołania w formie spółki celowej, Społecznej Inicjatywy Mieszkaniowej (zwanej dalej SIM Łódzkie), której zadaniem będzie realizacja budowy mieszkań na wynajem.

Po podjęciu w dniu 25 marca br. przez Radę Miasta uchwały w sprawie wyrażenia zgody na utworzenie "Społecznej Inicjatywy Mieszkaniowej Łódzkie spółka z ograniczoną odpowiedzialnością", w której to uchwale w §1 ust. 2 wskazano iż współnikami spółki będą: Krajowy Zasób Nieruchomości oraz sygnatariusze ww. porozumienia, tj. Miasto Bełchatów, Miasto Pabianice, Miasto Piotrków Trybunalski, Miasto Radomsko Miasto Sieradz, Miasto Skierniewice, do przedmiotowej inicjatywy dołączyły kolejne gminy: Miasto Brzeziny, Gmina Bełchatów oraz Gmina Radomsko.

W związku z powyższym przed planowanym na koniec pierwszej dekady czerwca br. zawarciem umowy założycielskiej spółki „SIM Łódzkie Spółka z o.o.” należy dokonać korekty zapisu §1 ust. 2 ww. uchwały, określając sumarycznie gminy i miasta - przyszłych współników spółki, mianem - „jednostki samorządu terytorialnego”.

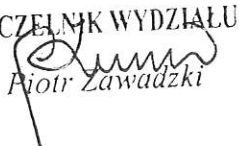
Taki zapis §1 ust. 2 przedmiotowej uchwały nie będzie wymagał korekty w przypadku ewentualnego przystąpienia do tworzonej spółki kolejnych jednostek samorządu terytorialnego.

Wobec powyższego podjęcie stosownej uchwały przez Radę Miasta jest w pełni uzasadnione.


PREZYDENT MIASTA

Krzysztof Jażdżyk

NACZELNIK WYDZIAŁU


Piotr Zawadzki