

projekt

U C H W A Ł A Nr
Rady Miasta Skierniewice
z dnia 2018 roku

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie niezabudowanej nieruchomości oznaczonej numerem działki 220/1 o powierzchni 0,2000 ha, położonej przy ul. Gajowej w Skierniewicach (obręb 13)

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994, poz. 1000, poz. 1349 i poz. 1432) Rada Miasta Skierniewice uchwala, co następuje :

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie, na rzecz Gminy Miasto Skierniewice, niezabudowanej nieruchomości oznaczonej numerem działki 220/1 o powierzchni 0,2000 ha, położonej przy ul. Gajowej w Skierniewicach (obręb 13), stanowiącej własność osoby fizycznej, której stan prawny uregulowany jest w księdze wieczystej Nr LD1H/00009793/7 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Skierniewicach VII Wydział Ksiąg Wieczystych.

§ 2. Pokrycie zobowiązań finansowych wynikających z uchwały nastąpi z wydatków działu 700 – gospodarka mieszkaniowa, rozdział 70005 – gospodarka gruntami i nieruchomościami

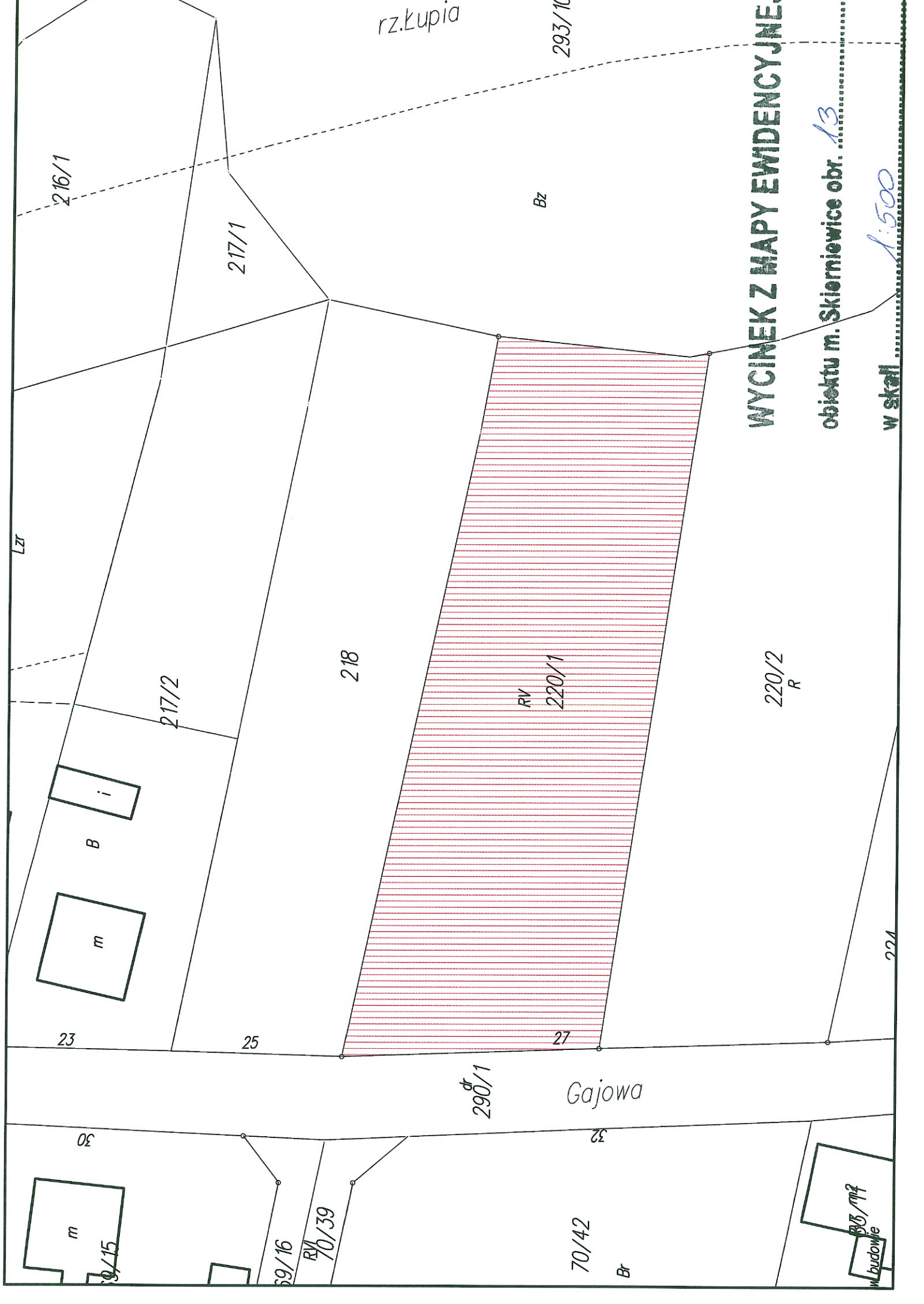
§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Skierniewice

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY

ANDRZEJ MELON

Jakub Sokół
ADWOKAT



rz.kupia

293/10

216/1

217/1

Bz

WYCINEK Z MAPY EWIDENCYJNEJ

obiektu m. Skierniewice obr. 13

1:500

w skali

Lzr

217/2

218

RV
220/1

220/2
R

224

23

25

27

dr
290/1

Gajowa

30

32

m

70/15

70/16

RV
70/39

70/42

Br

70/14

budowla

Uzasadnienie

Działka 220/1 o powierzchni 0,2000 ha położona jest w obrębie 13, przy ul. Gajowej w Skierniewicach i stanowi własność osoby fizycznej.

W Sądzie Rejonowym w Skierniewicach dla przedmiotowej działki prowadzona jest księga wieczysta Nr LD1H/00009793/7. W dziale IV wpisana jest hipoteka przymusowa zwykła tytułem zabezpieczenia zapłaty opłaty adiacenckiej w wysokości 905,20 zł wraz z oprocentowaniem rat i odsetkami ustawowymi wynikającymi z decyzji Prezydenta Miasta Skierniewice z dnia 14 lipca 2008 roku i z dnia 20 sierpnia 2008 roku nr GG.7021-9/13/2008.

W związku ze spłatą opłaty adiacenckiej wydano oświadczenie nr GNR.3134.4.2018 wyrażające zgodę na wykreślenie wyżej opisanej hipoteki z Księgi Wieczystej Nr LD1H/00009793/7, ustanowionej jako zabezpieczenie opłaty adiacenckiej z tytułu wybudowania sieci kanalizacji sanitarnej w ulicy Gajowej w Skierniewicach.

Działka nie posiada opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

W dniu 07 września 2018 roku wydano decyzję nr 14/2018 o ustaleniu lokalizacji celu publicznego na przedmiotowym gruncie pod obiekt sportowy – budynek stancji wędkarskiej.

W wyniku negocjacji z właścicielem ustalono cenę nabycia na rzecz Gminy Miasto Skierniewice w kwocie 120,00 zł za 1 m².

Mając na uwadze powyższe, przedkładam pod obrady Rady Miasta Skierniewice niniejszy projekt uchwały.

BT.JK.

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
i Rolnictwa

mgr Barbara Tracz

PREZYDENT MIASTA

Krzysztof Jażdżyk