

projekt

U C H W A Ł A Nr
Rady Miasta Skierniewice
z dnia 2017 roku

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości oznaczonej numerem działki 115 o powierzchni 0,5241 ha, położonej przy ul. Grabina w Skierniewicach

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446, poz. 1579 i poz. 1948, z 2017 r. poz. 730 i poz. 935) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, poz. 2260, z 2017 r. poz. 624, poz. 820, poz. 1509 i poz. 1595), Rada Miasta Skierniewice uchwała, co następuje :

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Skierniewice, oznaczonej numerem działki 115 o powierzchni 0,5241 ha, położonej przy ul. Grabina w Skierniewicach, dla której Sąd Rejonowy w Skierniewicach Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW Nr LD1H/00042016/0.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Skierniewice.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY

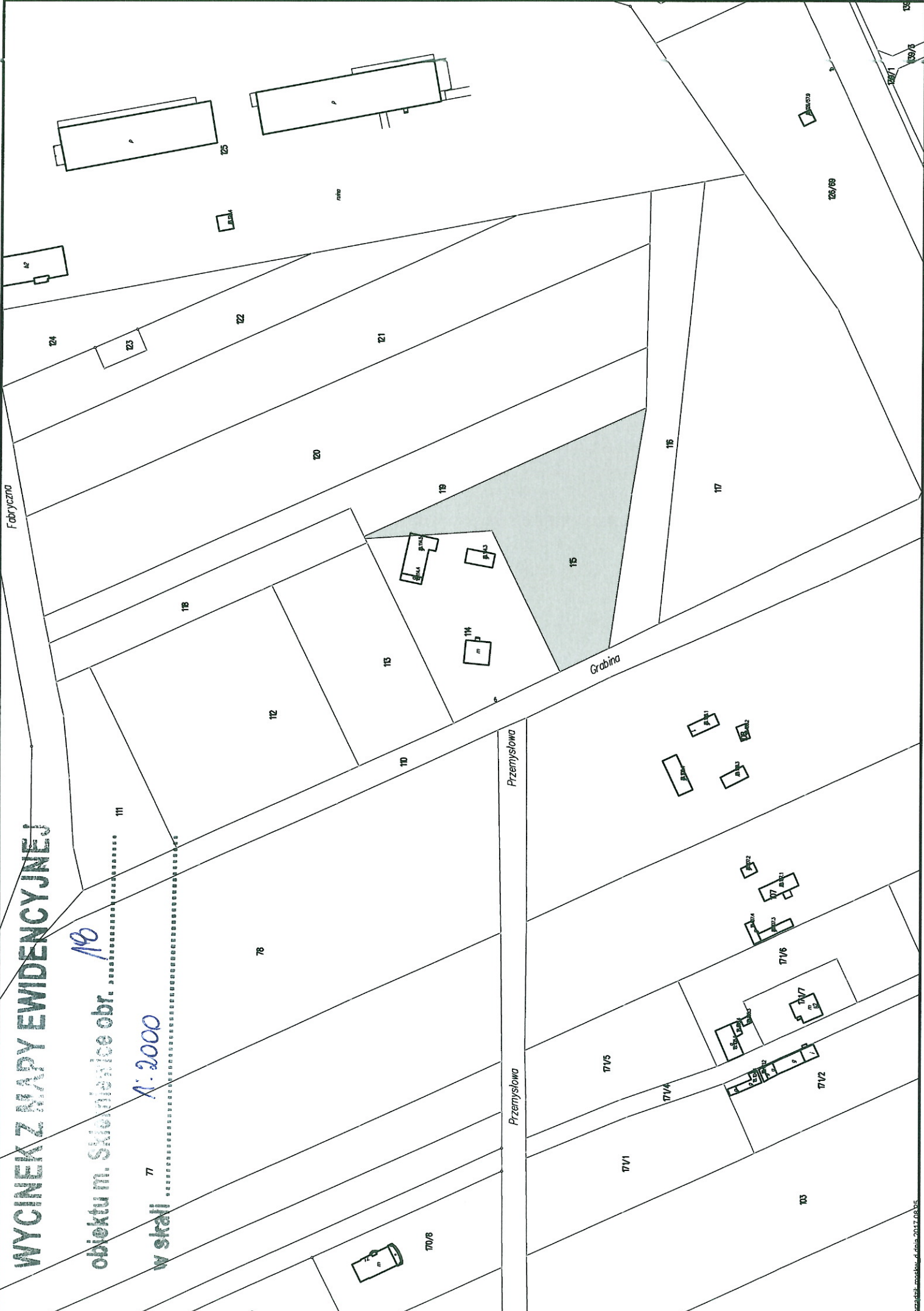
ANDRZEJ MELON


RADA PRAWNY
mgr Włodzimierz Błaszczak
Łd Sk-76

WYCINEK Z MAPY EWIDENCYJNEJ

objektu m. Skiermiewice obr. 1/10

w skali 1:2000



Uzasadnienie

Nieruchomość oznaczona nr działki 115 o powierzchni 0,5241 ha, położona w obrębie 18 przy ul. Grabina w Skierniewicach, której stan prawny jest uregulowany w księdze wieczystej KW Nr LD1H/00042016/0, prowadzonej przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Skierniewicach stanowi własność Gminy Miasto Skierniewice.

W aktualnie obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Skierniewice, zatwierdzonym Uchwałą Rady Miasta Skierniewice XV/112/11 z dnia 02.09.2011 r. (Dz. U. Woj. Łódzkiego Nr 308 poz. 3122 z dnia 24 października 2011 r.) działka ta położona jest w obszarze oznaczonym symbolem 18.35.R – o przeznaczeniu terenu rolnictwo.

Zgodnie z art. 2a ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego (Dz.U. z 2016 r. poz. 2052 ze zm.) przedmiotowa nieruchomość może zostać zbyta w przetargu ustnym ograniczonym dla rolników indywidualnych, zamierzających powiększyć gospodarstwo rodzinne (do 300 ha użytków rolnych).

Cena nieruchomości zostanie ustalona przez rzeczoznawcę majątkowego.

Z tego względu przedkładam pod obrady Wysokiej Rady niniejszy projekt uchwały.

BT.MS.

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
i Rolnictwa
inż. Barbara Tracz

PREZYDENT MIASTA

Krzysztof Jażdżyk